Ikt.szám: FH/136-1/2024

E L Ő T E R J E S Z T É S

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 30-i ülésére

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú Kossuth utca burkolatfelújítása projekt megvalósítása

Előterjesztő: Nagyné dr. Balogh Csilla
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vincze Miklós
jegyző

Véleményezésre és tárgyalásra
megkapta: ----------

Törvényességi véleményezésre
megkapta: Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Jóváhagyom: Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Pénzügyi iroda részéről látta: Halcsikné Szabó Ágnes
irodavezető

Döntési javaslat: határozati-javaslat
Döntési változatok száma: 1

Fülöpháza Község Polgármesterétől

E L Ő T E R J E S Z T É S
Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 11-i **rendkívüli** ülésére

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú Kossuth utca burkolatfelújítása projekt megvalósítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 33/2022. (IV. 28.) sz. Kt. határozatunk értelmében, - a Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség NKft-vel konzorciumban - Önkormányzatunk sikeresen pályázott a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú Kossuth utca burkolatfelújítása tárgyú projektünk megvalósítására. A támogatási összeg: 80 000 000 Ft, 100%-os támogatásintenzitás, a projekt fizikai befejezésének határideje: 2024.06.30. napja (Támogatói szerződésmódosítás jóváhagyása folyamatban). A projekt keretében a 5/2, és 5/3 hrsz-ú Kossuth utca mintegy 680 méter hosszan történő burkolatfelújítására, valamint a Községháza előtti meglévő 3 db parkolóhely felújítására, és a Művelődési ház előtt 5 db új parkolóhely létesítésére került sor. A támogatási szerződés értelmében ezen költségsoron bruttó 70 766 356 Ft összeg szerepel. A beszerzési eljárás eredményeként a kivitelezési munkálatok ellenértéke: bruttó 61 595 000 Ft volt. Ennek értelmében a kivitelezési költségsoron **bruttó 9 171 356 Ft megtakarításunk keletkezett**, amely összeg csak a beavatkozási területen – Kossuth 5/2, és 5/3 hrsz-ek – használható fel a pályázati felhívásban meghatározott támogatási célokkal összhangban. A többszörös egyeztetéseket követően az alábbi két új projektcélt tervezzük megvalósítani, önállóan nem támogatható közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések:

- a Kossuth utca nyomvonala mentén a meglévő közvilágítási eszközök, lámpatestek bővítése, korszerűsítése: új LED-es, autonóm fényáramszabályozással szerelt közvilágítási lámpatestek felszerelése, a MVM Lumen Kft által, mint a közvilágítást üzemeltető szakcég közreműködésével, indikatív árajánlat összege: bruttó 2 928 085 Ft.
- szintén a Kossuth utca nyomvonala mentén – a Radnóti utca, és Rákóczi utca között – a meglévő járda felújítása (nem engedélyköteles tevékenység) a kispiac, és hivatal előtti már felújított részek nélkül, erre a célra felhasználható keretösszeg: bruttó 6 243 271 Ft, az előzetes tervezői költségbecslés készítése folyamatban van. Ehhez be kell vonni a beavatkozási célterületbe az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonában álló 160/1 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú, 203 m2 alapterületű ingatlant is, amelyen az egyik felújítandó járdafelület található.

A már megvalósult burkolatfelújítási, és parkolóépítési, felújítási munkálatok esetében – a becsértékre: nettó 49 214 464 Ft, és a kedvező piaci körülményekre tekintettel – csak a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást folytattunk le, mert a becsérték nem érte a közbeszerzési értékhatárt. A tervezett járdaépítés esetében – az egybeszámítási szabályok értelmében – már közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. Ennek érdekében meg kell majd bíznunk egy tervezőt, aki elkészíti a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges tervdokumentációt, meg kell majd bíznunk egy műszaki ellenőrt, és a közbeszerzési szakértőt (EU-s támogatásból megvalósuló közbeszerzés: felelős közbeszerzési szakértő alkalmazása kötelező) építési beruházás közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében. A költségátalány sorokon (ide tartozik – többek között – a tervező, mérnök, közbeszerzési szakértő), ezen feladatokra, mintegy 1 800 000 Ft áll rendelkezésre.

A maradvány szabályszerű felhasználása érdekében előzetesen kérelmeznünk kell a Közreműködő Szervezettől, Irányító Hatóságtól:

- az új önállóan nem támogató fejlesztési célok: közvilágításfejlesztés, járdafelújítás,
- és az új beavatkozási célterület 160/1 hrsz

bevonását a projektbe.

A jóváhagyásokat követően meg kell majd bíznunk a fentebb ismertetett szakembereket, szakcégeket, és lefolytatnunk a közbeszerzési eljárást a kivitelező kiválasztása érdekében.

Településközpontunk további fejlesztése érdekében javaslom az ismertetett beavatkozások megvalósítását, kérelmezését a projektben keletkezett megtakarítások terhére.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Fülöpháza, 2024. január 24.

Nagyné dr. Balogh Csilla
polgármester

Határozat-tervezet

..../2024. (I.30.) sz. Kt.
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú Kossuth utca burkolatfelújítása projekt megvalósítása

HATÁROZAT

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú Kossuth utca burkolatfelújítása projekt keretében a kivitelezési feladatok ellátása eredményeként keletkezett támogatási összeg megtakarítása terhére az alábbi önállóan nem támogatható fejlesztési célokat kívánja megvalósítani a Kossuth utca – 5/2; és 5/3 hrsz-ú belterületi ingatlanok – nyomvonala mentén:

- a meglévő közvilágítási eszközök, lámpatestek bővítése, korszerűsítése: új LED-es, autonóm fényáramszabályozással szerelt közvilágítási lámpatestek felszerelése, mint közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztés,
- a Radnóti utca, és Rákóczi utca között a meglévő járda felújítása a kispiac, és községháza előtti már felújított járdafelületek nélkül, mint járdafelújítás.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az önállóan nem támogatható fejlesztések megvalósításával kapcsolatban esetlegesen felmerülő többletköltséget, mint önkormányzati önerő, saját költségvetési forrásai terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület a járdafelújítás megvalósítása érdekében a Kossuth utca – 5/2; és 5/3 hrsz-ú belterületi ingatlanok – nyomvonala mentén található, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 160/1 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú, 203 m2 alapterületű ingatlant be kívánja vonni a beavatkozási célterületbe.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye a szükséges intézkedéseket a fenti önállóan nem támogató fejlesztési célok a projekt keretében történő megvalósítása érdekében.

Felelős: Nagyné dr. Balogh Csilla polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, általa:

- pénzügyi iroda
- városüzemeltetési iroda
- Közreműködő Szervezet
- Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség NKft.